

Prisliste Saupstad Torg ♥ B & C



Bygg B

Leil. nr.	Etg.	Godkjente soverom	BRA-i ca. m2	BRA-e ca. m2	BRA ca. m2	Felleskostnader eks. nedbetaling fellesgjeld	Omkostninger*	Totalpris	Totalpris inkl. omk.:	Status
B201	2	1	47	2,5	49,5					Solgt
B202	2	2	60	5	65	kr 4 650	kr 15 204	kr 4 250 000	kr 4 265 204	Ledig
B203	2	2	55	5	60	kr 4 300	kr 15 204	kr 3 800 000	kr 3 815 204	Ledig
B204	2	2	56	5	61	kr 4 300	kr 15 204	kr 3 700 000	kr 3 715 204	Ledig
B205	2	2	60	5	65	kr 4 650	kr 15 204	kr 4 050 000	kr 4 065 204	Ledig
B206	2	3	67	5	72	kr 5 140	kr 15 204	kr 4 550 000	kr 4 565 204	Ledig
B301	3	1	47	2,5	49,5	kr 3 670	kr 15 204	kr 3 150 000	kr 3 165 204	Ledig
B302	3	2	60	5	65	kr 4 650	kr 15 204	kr 4 450 000	kr 4 465 204	Ledig
B303	3	2	55	5	60	kr 4 300	kr 15 204	kr 4 050 000	kr 4 065 204	Ledig
B304	3	2	56	5	61					Solgt
B305	3	2	60	5	65	kr 4 650	kr 15 204	kr 4 250 000	kr 4 265 204	Ledig
B306	3	3	67	5	72	kr 5 140	kr 15 204	kr 4 750 000	kr 4 765 204	Ledig
B401	4	1	47	2,5	49,5	kr 3 670	kr 15 204	kr 3 350 000	kr 3 365 204	Ledig
B402	4	2	60	5	65	kr 4 650	kr 15 204	kr 4 650 000	kr 4 665 204	Ledig
B403	4	2	55	5	60	kr 4 300	kr 15 204	kr 4 200 000	kr 4 215 204	Ledig
B404	4	2	56	5	61	kr 4 300	kr 15 204	kr 4 050 000	kr 4 065 204	Ledig
B405	4	2	60	5	65	kr 4 650	kr 15 204	kr 4 450 000	kr 4 465 204	Ledig
B406	4	3	67	5	72	kr 5 140	kr 15 204	kr 4 950 000	kr 4 965 204	Ledig
B501	5	1	47	2,5	49,5	kr 3 670	kr 15 204	kr 3 500 000	kr 3 515 204	Ledig
B502	5	2	60	5	65	kr 4 650	kr 15 204	kr 4 850 000	kr 4 865 204	Ledig
B503	5	2	55	5	60	kr 4 300	kr 15 204	kr 4 400 000	kr 4 415 204	Ledig
B504	5	2	56	5	61					Solgt
B505	5	2	60	5	65	kr 4 650	kr 15 204	kr 4 650 000	kr 4 665 204	Ledig
B506	5	3	67	5	72	kr 5 140	kr 15 204	kr 5 150 000	kr 5 165 204	Ledig

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle: Basert på lån (70 % av totalkostnad), 4,8 % flytende rente, 10 års avdragsfrihet. Løpetid 40 år. Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats. *Omkostninger består av andelskapital kr 5 000 + gebyr for pant kr 500 + gebyr for hjemmel kr 500 + etableringskostnad kr 9 204. Avdrag fellesgjeld kommer i tillegg i år 11. Stipulerte felleskostnader inkluderer: Driftskostnad eksklusiv energikost – fordelt areal, TV/ Bredbånd, Akonto fjernvarme, kapitalkostnader (renter).

Prisliste Saupstad Torg ♥ B & C



Bygg C

Leil. nr.	Etg.	Godkjente soverom	BRA-i ca. m2	BRA-e ca. m2	BRA ca. m2	Felleskostnader eks. nedbetaling fellesgjeld	Omkostninger*	Totalpris	Totalpris inkl. omk.:	Status
C201	2	3	45	0	45	kr 3 600	kr 15 204	kr 3 100 000	kr 3 115 204	Ledig
C202	2	2	53	5	58	kr 4 090	kr 15 204	kr 3 700 000	kr 3 715 204	Ledig
C203	2	3	72	5	77					Solgt
C204	2	3	72	5	77					Solgt
C205	2	3	72	5	77	kr 5 490	kr 15 204	kr 4 700 000	kr 4 715 204	Ledig
C206	2	1	40	2,5	42,5	kr 3 250	kr 15 204	kr 2 750 000	kr 2 765 204	Ledig
C207	2	1	46	2,5	48,5					Solgt
C208	2	1	46	2,5	48,5					Solgt
C209	2	1	40	2,5	42,5	kr 3 250	kr 15 204	kr 2 850 000	kr 2 865 204	Ledig
C301	3	1	45	0	45	kr 3 600	kr 15 204	kr 3 200 000	kr 3 215 204	Ledig
C302	3	2	53	5	58	kr 4 090	kr 15 204	kr 3 900 000	kr 3 915 204	Ledig
C303	3	3	72	5	77	kr 5 490	kr 15 204	kr 4 700 000	kr 4 715 204	Ledig
C304	3	3	72	5	77	kr 5 490	kr 15 204	kr 4 700 000	kr 4 715 204	Ledig
C305	3	3	72	5	77	kr 5 490	kr 15 204	kr 4 900 000	kr 4 915 204	Ledig
C306	3	3	89	2,5	91,5	kr 6 680	kr 15 204	kr 5 950 000	kr 5 965 204	Ledig
C307	3	3	90	5	95	kr 6 680	kr 15 204	kr 6 300 000	kr 6 315 204	Ledig
C401	4	1	45	0	45	kr 3 600	kr 15 204	kr 3 300 000	kr 3 315 204	Ledig
C402	4	2	53	5	58	kr 4 090	kr 15 204	kr 4 100 000	kr 4 115 204	Ledig
C403	4	3	72	5	77	kr 5 490	kr 15 204	kr 4 900 000	kr 4 915 204	Ledig
C404	4	3	72	5	77	kr 5 490	kr 15 204	kr 4 900 000	kr 4 915 204	Ledig
C405	4	3	72	5	77	kr 5 490	kr 15 204	kr 5 100 000	kr 5 115 204	Ledig
C406	4	3	89	2,5	91,5	kr 6 680	kr 15 204	kr 6 300 000	kr 6 315 204	Ledig
C407	4	3	90	5	95					Solgt
C501	5	3	89	2,5	91,5					Solgt
C502	5	3	90	5	95					Solgt

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle: Basert på lån (70 % av totalkostnad), 4,8 % flytende rente, 10 års avdragsfrihet. Løpetid 40 år. Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats. *Omkostninger består av andelskapital kr 5 000 + gebyr for pant kr 500 + gebyr for hjemmel kr 500 + etableringskostnad kr 9 204. Avdrag fellesgjeld kommer i tillegg i år 11. Stipulerte felleskostnader inkluderer: Driftskostnad eksklusiv energikost – fordelt areal, TV/ Bredbånd, Akonto fjernvarme, kapitalkostnader (renter).