

Enhetsnr:	Etg.	Godkjente soverom	Ca. kvm BRA	Kostnad driftsdel	Brutto månedlige felleskostnader	Netto månedlige felleskostnader	Omkostninger	Andel fellesgjeld	Innskudd/Pris	Pris inkl. omkostninger	Status
B1	1	3	81								SOLGT
B2	1	2	72	kr 2 482	kr 5 432	kr 4 783	kr 18 960	kr 1 914 000	kr 1 376 000	kr 3 308 960	Ledig
B3	1	2	67	kr 2 446	kr 5 397	kr 4 747	kr 18 960	kr 1 914 000	kr 1 376 000	kr 3 308 960	Ledig
B4	1	3	95								SOLGT
B5	2	3	81								SOLGT
B6	2	2	72								SOLGT
B7	2	2	67								SOLGT

Basert på lån (60 % av total kostnad), 1,85 % flytende rente, 10 års avdragsfrihet. Løpetid 40 år.

Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats.

Omkostninger består av Andelskapital kr 5000 + gebyr for pant kr 430 + gebyr for hjemmel kr 430 + etableringskostnad kr 13 000

Brutto bokostnader er felleskostnader + renter andelfellesgjeld. Avdrag fellesgjeld kommer i tillegg i år 11.

Netto bokostnader er fratrukk skattelette rentekostnad andelfellesgjeld, og forutsetter skattepliktig inntekt.



Thea Brenne, Eiendomsmegler
 E-post: thea.brenne@em1.no
 Tlf: 41 28 23 75



John Arne Hoven, Avd.leder/Eiendomsmegler
 E-post: john.hoven@em1.no
 Tlf: 97 97 61 67