

# Yippi Høiseth

## BYGG B9, 4-roms



MAI 2021

Leil.nr	Etg.	Sov.	BRA (kvm)	P-rom (kvm)	Stipul. felleskostnader pr. mnd, 1. år	Andel dok.avgift	Omk.	Kjøpesum	Kjøpesum inkl. omk.	Status
B9-001	1	2	43	40	kr. 1500	kr. 5 320	kr. 15 170	kr. 2 390 000	kr. 2 410 490	Ledig
B9-002	1	3	62	57						Solgt
B9-003	1	3	62	57						Solgt
B9-004	1	3	62	57						Solgt
B9-101	2	3	62	57	kr. 1890	kr. 7 700	kr. 15 170	kr. 2 990 000	kr. 3 012 870	Ledig
B9-102	2	3	62	57	kr. 1890	kr. 7 700	kr. 15 170	kr. 2 990 000	kr. 3 012 870	Ledig
B9-103	2	3	62	57						Solgt
B9-104	2	3	62	57						Solgt
B9-105	2	3	62	57						Solgt
B9-106	2	3	62	57						Solgt
B9-107	2	3	62	57						Solgt
B9-201	3	3	62	57	kr. 1890	kr. 7 700	kr. 15 170	kr. 2 990 000	kr. 3 012 870	Ledig
B9-202	3	3	62	57	kr. 1890	kr. 7 700	kr. 15 170	kr. 2 990 000	kr. 3 012 870	Ledig
B9-203	3	3	62	57						Solgt
B9-204	3	3	62	57						Solgt
B9-205	3	3	62	57						Solgt
B9-206	3	3	62	57						Solgt
B9-207	3	3	62	57	kr. 1890	kr. 7 700	kr. 15 170	kr. 2 990 000	kr. 3 012 870	Ledig
B9-301	4	3	62	57	kr. 1890	kr. 7 700	kr. 15 170	kr. 2 990 000	kr. 3 012 870	Ledig
B9-302	4	3	62	57	kr. 1890	kr. 7 700	kr. 15 170	kr. 2 990 000	kr. 3 012 870	Ledig
B9-303	4	3	62	57						Solgt
B9-304	3	3	62	57						Solgt
B9-305	4	3	62	57						Solgt
B9-306	4	3	62	57						Solgt
B9-307	4	3	62	57	kr. 1890	kr. 7 700	kr. 15 170	kr. 2 990 000	kr. 3 012 870	Ledig
B9-401	5	3	62	57						Solgt
B9-402	5	3	62	57						Solgt
B9-403	5	3	62	57						Solgt
B9-404	5	3	62	57						Solgt
B9-405	5	3	62	57						Solgt
B9-406	5	3	62	57						Solgt
B9-407	5	3	62	57						Solgt
B9-501	6	2							Kontakt megler	Ledig
B9-502	6	3	62	57						Solgt
B9-503	6	3	62	57						Solgt

Felleskostnader iht. budsjett antas å skal dekke bl.a. avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, grunnabonnement tv/internett, fjernvarme a-konto, forsikring bygg (ikke innbo) og fellesarealer og andre driftskostnader. Felleskostnadene er stipulert og basert på erfaringstall. Kommunale avgifter, innboforsikring, renovasjon, filterskifte og individuelt strømforbruk er ikke inkludert i budsjettet, og faktureres direkte til hver enhet. Parkeringskjellere i byggene med plass til 49 biler fordelt på to bygg.

Parkeringskjellere blir seksjonert som en eller to næringsseksjoner og vil kjøpes av ekestern eier. Utbygger kan tildele leie for p-plass i forbindelse med salg av leilighetene. Alle p-plassene i kjellerne leies av Sameiet i henhold til egen kontrakt. Leiepris er kr. 2185 inkl. mva pr måned/pr plass første år. Dette inkluderer montert elbillader. Abonnement på lading basert på forbruk tegnes med Ohmia Charging. Årlig leiepris vil for øvrig bli justert etter utviklingen i KPI (konsumprisindeksen).