

# Prisliste Bygg A Væretrøa Park leiligheter (Salgstrinn 1)

Leil. Nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra	Ca Kvm P-Rom	Driftskost. pr/mnd:	Brutto felleskostnad pr. mnd:	Netto felleskostnad pr. mnd:	Omkostninger	Andel fellesgjeld	Innskudd	Totalpris	Totalpris inkl omk.:	Status
A1-1	1	2	72	69	2 276	5 633	5 232	kr 22 960	kr 1 095 000	kr 2 555 000	kr 3 650 000	kr 3 672 960	Ledig
A1-2	1	2	85	80,5	2 687	6 562	6 072	kr 22 960	kr 1 335 000	kr 3 115 000	kr 4 450 000	kr 4 472 960	Ledig
A1-3	1	2	49	49	1 549	4 349	4 025	kr 22 960	kr 885 000	kr 2 065 000	kr 2 950 000	kr 2 972 960	Ledig
A1-4	1	1	38	38	1 201	3 703	3 422	kr 22 960	kr 765 000	kr 1 785 000	kr 2 550 000	kr 2 572 960	Ledig
A1-5	1	2	49	49	1 549	4 299	3 986	kr 22 960	kr 855 000	kr 1 995 000	kr 2 850 000	kr 2 872 960	SOLGT
A1-6	1	2	83	80	2 624	6 555	6 049	kr 22 960	kr 1 380 000	kr 3 220 000	kr 4 600 000	kr 4 622 960	Ledig
A1-7	1	2	83	80	2 624	6 555	6 049	kr 22 960	kr 1 380 000	kr 3 220 000	kr 4 600 000	kr 4 622 960	Ledig
A2-1	2	2	72	69	2 276	5 809	5 368	kr 22 960	kr 1 200 000	kr 2 800 000	kr 4 000 000	kr 4 022 960	Ledig
A2-2	2	2	85	80,5	2 687	6 762	6 228	kr 22 960	kr 1 455 000	kr 3 395 000	kr 4 850 000	kr 4 872 960	Ledig
A2-3	2	2	49	49	1 549	4 449	4 103	kr 22 960	kr 945 000	kr 2 205 000	kr 3 150 000	kr 3 172 960	Ledig
A2-4	2	1	38	38	1 201	3 778	3 480	kr 22 960	kr 810 000	kr 1 890 000	kr 2 700 000	kr 2 722 960	Ledig
A2-5	2	2	49	49	1 549	4 449	4 103	kr 22 960	kr 945 000	kr 2 205 000	kr 3 150 000	kr 3 172 960	Ledig
A2-6	2	2	83	80	2 624	6 755	6 205	kr 22 960	kr 1 500 000	kr 3 500 000	kr 5 000 000	kr 5 022 960	Ledig
A2-7	2	2	83	80	2 624	6 705	6 166	kr 22 960	kr 1 470 000	kr 3 430 000	kr 4 900 000	kr 4 922 960	Ledig
A3-1	3	2	72	69	2 276	5 909	5 446	kr 22 960	kr 1 260 000	kr 2 940 000	kr 4 200 000	kr 4 222 960	Ledig
A3-2	3	2	85	80,5	2 687	6 912	6 345	kr 22 960	kr 1 545 000	kr 3 605 000	kr 5 150 000	kr 5 172 960	Ledig
A3-3	3	2	49	49	1 549	4 549	4 181	kr 22 960	kr 1 005 000	kr 2 345 000	kr 3 350 000	kr 3 372 960	Ledig
A3-4	3	1	38	38	1 201	3 853	3 539	kr 22 960	kr 855 000	kr 1 995 000	kr 2 850 000	kr 2 872 960	Ledig
A3-5	3	2	49	49	1 549	4 549	4 181	kr 22 960	kr 1 005 000	kr 2 345 000	kr 3 350 000	kr 3 372 960	Ledig
A3-6	3	2	83	80	2 624	6 905	6 322	kr 22 960	kr 1 590 000	kr 3 710 000	kr 5 300 000	kr 5 322 960	SOLGT
A3-7	3	2	83	80	2 624	6 855	6 283	kr 22 960	kr 1 560 000	kr 3 640 000	kr 5 200 000	kr 5 222 960	SOLGT

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle: Basert på lån (30% av total kostnad), 2 % flytende rente, 10 års avdragsfrihet. Løpetid 30 år. Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats. Omkostninger består av Andelskapital kr 10000,- + gebyr for pant kr 480,- + gebyr for hjemmel kr 480,- + etableringskostnad Brutto bokostnader er felleskostnader + renter andelfellessjeld. Avdrag fellessjeld kommer i tillegg i år 11. Netto bokostnader er fratrukk skattelette rentekostnad andelfellessjeld, og forutsetter skattepliktig inntekt.

# Prisliste Bygg B Væretrøa Park leiligheter (Salgstrinn 1)

Leil. Nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra	Ca Kvm P-Rom	Driftskost. pr/mnd:	Brutto felleskostnad pr. mnd:	Netto felleskostnad pr. mnd:	Omkostninger	Andel fellesgjeld	Innskudd	Totalpris	Totalpris inkl omk.:	Status
B1-1	1	2	72	69	2 276	5 608	5 212	kr 22 960	kr 1 080 000	kr 2 520 000	kr 3 600 000	kr 3 622 960	Ledig
B1-2	1	2	85	80,5	2 687	6 387	5 935	kr 22 960	kr 1 230 000	kr 2 870 000	kr 4 100 000	kr 4 122 960	Ledig
B1-3	1	2	49	49	1 549	4 249	3 947	kr 22 960	kr 825 000	kr 1 925 000	kr 2 750 000	kr 2 772 960	Ledig
B1-4	1	1	38	38	1 201	3 628	3 363	kr 22 960	kr 720 000	kr 1 680 000	kr 2 400 000	kr 2 422 960	Ledig
B1-5	1	2	49	49	1 549	4 249	3 947	kr 22 960	kr 825 000	kr 1 925 000	kr 2 750 000	kr 2 772 960	Ledig
B1-6	1	2	83	80	2 624	6 455	5 971	kr 22 960	kr 1 320 000	kr 3 080 000	kr 4 400 000	kr 4 422 960	Ledig
B1-7	1	2	83	80	2 624	6 505	6 010	kr 22 960	kr 1 350 000	kr 3 150 000	kr 4 500 000	kr 4 522 960	Ledig
B2-1	2	2	72	69	2 276	5 759	5 329	kr 22 960	kr 1 170 000	kr 2 730 000	kr 3 900 000	kr 3 922 960	Ledig
B2-2	2	2	85	80,5	2 687	6 587	6 091	kr 22 960	kr 1 350 000	kr 3 150 000	kr 4 500 000	kr 4 522 960	Ledig
B2-3	2	2	49	49	1 549	4 349	4 025	kr 22 960	kr 885 000	kr 2 065 000	kr 2 950 000	kr 2 972 960	Ledig
B2-4	2	1	38	38	1 201	3 703	3 422	kr 22 960	kr 765 000	kr 1 785 000	kr 2 550 000	kr 2 572 960	Ledig
B2-5	2	2	49	49	1 549	4 349	4 025	kr 22 960	kr 885 000	kr 2 065 000	kr 2 950 000	kr 2 972 960	Ledig
B2-6	2	2	83	80	2 624	6 605	6 088	kr 22 960	kr 1 410 000	kr 3 290 000	kr 4 700 000	kr 4 722 960	Ledig
B2-7	2	2	83	80	2 624	6 655	6 127	kr 22 960	kr 1 440 000	kr 3 360 000	kr 4 800 000	kr 4 822 960	Ledig
B3-1	3	2	72	69	2 276	5 884	5 427	kr 22 960	kr 1 245 000	kr 2 905 000	kr 4 150 000	kr 4 172 960	Ledig
B3-2	3	2	85	80	2 687	6 737	6 208	kr 22 960	kr 1 440 000	kr 3 360 000	kr 4 800 000	kr 4 822 960	Ledig
B3-3	3	2	49	49	1 549	4 449	4 103	kr 22 960	kr 945 000	kr 2 205 000	kr 3 150 000	kr 3 172 960	Ledig
B3-4	3	1	38	38	1 201	3 778	3 480	kr 22 960	kr 810 000	kr 1 890 000	kr 2 700 000	kr 2 722 960	Ledig
B3-5	3	2	49	49	1 549	4 449	4 103	kr 22 960	kr 945 000	kr 2 205 000	kr 3 150 000	kr 3 172 960	Ledig
B3-6	3	2	83	80	2 624	6 755	6 205	kr 22 960	kr 1 500 000	kr 3 500 000	kr 5 000 000	kr 5 022 960	Ledig
B3-7	3	2	83	80	2 624	6 805	6 244	kr 22 960	kr 1 530 000	kr 3 570 000	kr 5 100 000	kr 5 122 960	SOLGT

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle: Basert på lån (30% av total kostnad), 2 % flytende rente, 10 års avdragsfrihet. Løpetid 30 år. Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats. Omkostninger består av Andelskapital kr 10000,- + gebyr for pant kr 480,- + gebyr for hjemmel kr 480,- + etableringskostnad Brutto bokostnader er felleskostnader + renter andelfellessjeld. Avdrag fellessjeld kommer i tillegg i år 11. Netto bokostnader er fratrukk skattelette rentekostnad andelfellessjeld, og forutsetter skattepliktig inntekt.