

PRISLISTE, HUS D | Sokkel + 1. etg + 2. etg

Rev. 18.09.2020

Leil. nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca kvm BRA	Ca kvm P-rom	Parkering	Driftskostnader pr. mnd	Omkostninger	Totalpris	Totalpris inkl. omk.	Status
D0-1	Sokkel	2	52,6	52,6		kr 2 860	kr 28 960	kr 2 995 000	kr 3 023 960	Ledig
D0-2	Sokkel	1	42,2	42,2		kr 2 441	kr 28 960	kr 2 395 000	kr 2 423 960	Ledig
D0-3	Sokkel	1	39,9	39,9		kr 2 348	kr 28 960	kr 2 450 000	kr 2 478 960	Ledig
D0-4	Sokkel	1	36	36		kr 2 191	kr 28 960	kr 2 250 000	kr 2 278 960	Ledig
D0-5	Sokkel	0	24,9	24,9		kr 1 743	kr 28 960	kr 1 890 000	kr 1 918 960	Ledig
D1-1	1	2	72,7	72,7	1	kr 3 870	kr 28 960	kr 4 395 000	kr 4 423 960	Ledig
D1-2	1	2	83,3	80,5	1	kr 4 298	kr 28 960	kr 4 595 000	kr 4 623 960	Ledig
D1-3	1	2	52,6	52,6		kr 2 860	kr 28 960	kr 3 095 000	kr 3 123 960	Ledig
D1-4	1	2	52,6	52,6		kr 2 860	kr 28 960	kr 3 095 000	kr 3 123 960	Ledig
D1-5	1	2	85,1	85,1	1	kr 4 370	kr 28 960	kr 4 695 000	kr 4 723 960	Ledig
D1-6	1	2	76,7	76,7	1	kr 4 032	kr 28 960	kr 4 495 000	kr 4 523 960	Ledig
D1-7	1	1	44,1	44,1		kr 2 517	kr 28 960	kr 2 495 000	kr 2 523 960	Ledig
D1-8	1	1	43,1	43,1		kr 2 477	kr 28 960	kr 2 495 000	kr 2 523 960	Ledig
D2-1	2	2/3	86,6	86,6	1	kr 4 431	kr 28 960	kr 4 695 000	kr 4 723 960	Ledig
D2-2	2	2	83,3	80,5	1	kr 4 298	kr 28 960	kr 4 795 000	kr 4 823 960	Ledig
D2-3	2	2	52,6	52,6		kr 2 860	kr 28 960	kr 3 195 000	kr 3 223 960	Ledig
D2-4	2	2	52,6	52,6		kr 2 860	kr 28 960	kr 3 195 000	kr 3 223 960	Ledig
D2-5	2	2	85,1	85,1	1	kr 4 370	kr 28 960	kr 4 795 000	kr 4 823 960	Ledig
D2-6	2	2	76,7	76,7	1	kr 4 032	kr 28 960	kr 4 595 000	kr 4 623 960	Ledig
D2-7	2	1	44,1	44,1		kr 2 517	kr 28 960	kr 2 595 000	kr 2 623 960	Ledig
D2-8	2	1	43,1	43,1		kr 2 477	kr 28 960	kr 2 595 000	kr 2 623 960	Ledig

Fellesutgifter inkluderer: Parkering p-kjeller, kabel-tv/internett, forr.fører, kontingent realsameiet, kontingent TOBB, renhold fellesareal, a-konto oppvarming/varmt tappevann og driftskostnader.

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle: Borettslaget etableres uten fellesgjeld. Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats. Omkostninger består av Andelskapital kr. 10.000,- + gebyr for pant kr. 480,- + gebyr for hjemmel kr. 480,- + etableringskostnad kr. 18.000,-

Bygge- og finansieringsplan kan fåes ved henvendelse til megler.

overvik.no

Jørgen Rostad
 Avd.leder / EiendomsMegler
 Telefon 928 06 483
 jorgen.rostad@em1.no

Maren Johnsen Smedhaug
 EiendomsMegler
 Telefon 957 28 666
 maren.smedhaug@em1.no

Malin Male Pedersen
 EiendomsMegler
 Telefon 911 64 806
 malin.pedersen@em1.no

PRISLISTE, HUS D | 3. etg + 4. etg + 5. etg

Rev. 18.09.2020

Leil. nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca kvm BRA	Ca kvm P-rom	Parkering	Driftskostnader pr. mnd	Omkostninger	Totalpris	Totalpris inkl. omk.	Status
D3-1	3	2/3	86,6	86,6	1	kr 4 431	kr 28 960	kr 4 795 000	kr 4 823 960	Ledig
D3-2	3	2	83,3	80,5	1	kr 4 298	kr 28 960	kr 4 895 000	kr 4 923 960	Ledig
D3-3	3	2	52,6	52,6		kr 2 860	kr 28 960	kr 3 250 000	kr 3 278 960	Ledig
D3-4	3	2	52,6	52,6		kr 2 860	kr 28 960	kr 3 250 000	kr 3 278 960	Ledig
D3-5	3	2	85,1	85,1	1					Solgt
D3-6	3	2	76,7	76,7	1	kr 4 032	kr 28 960	kr 4 695 000	kr 4 723 960	Ledig
D3-7	3	1	44,1	44,1		kr 2 517	kr 28 960	kr 2 695 000	kr 2 723 960	Ledig
D3-8	3	1	43,1	43,1		kr 2 477	kr 28 960	kr 2 695 000	kr 2 723 960	Ledig
D4-1	4	2/3	86,6	86,6	1	kr 4 431	kr 28 960	kr 4 895 000	kr 4 923 960	Ledig
D4-2	4	2	83,3	80,5	1	kr 4 298	kr 28 960	kr 5 095 000	kr 5 123 960	Ledig
D4-3	4	2	52,6	52,6	1	kr 3 060	kr 28 960	kr 3 495 000	kr 3 523 960	Ledig
D4-4	4	2	52,6	52,6	1	kr 3 060	kr 28 960	kr 3 495 000	kr 3 523 960	Ledig
D4-5	4	3	114,9	110,1	1	kr 5 572	kr 28 960	kr 8 095 000	kr 8 123 960	Ledig
D4-6	4	1	44,1	44,1		kr 2 517	kr 28 960	kr 2 795 000	kr 2 823 960	Ledig
D4-7	4	1	43,1	43,1		kr 2 477	kr 28 960	kr 2 795 000	kr 2 823 960	Ledig
D5-1	5	2/3	113,1	110,7	1	kr 5 499	kr 28 960	kr 8 495 000	kr 8 523 960	Ledig
D5-2	5	2	52,6	52,6	1					Solgt
D5-3	5	2/3	122,2	118,4	1	kr 5 866	kr 28 960	kr 9 695 000	kr 9 723 960	Ledig
D5-4	5	1	44,1	44,1		kr 2 517	kr 28 960	kr 2 995 000	kr 3 023 960	Ledig
D5-5	5	1	43,1	43,1		kr 2 477	kr 28 960	kr 2 995 000	kr 3 023 960	Ledig

Fellesutgifter inkluderer: Parkering p-kjeller, kabel-tv/internett, forr.fører, kontingent realsameiet, kontingent TOBB, renhold fellesareal, a-konto oppvarming/varmt tappevann og driftskostnader.

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle: Borettslaget etableres uten fellesgjeld. Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats. Omkostninger består av Andelskapital kr. 10.000,- + gebyr for pant kr. 480,- + gebyr for hjemmel kr. 480,- + etableringskostnad kr. 18.000,-

Bygge- og finansieringsplan kan fåes ved henvendelse til megler.

overvik.no

Jørgen Rostad
 Avd.leder / EiendomsMegler
 Telefon 928 06 483
 jorgen.rostad@em1.no

Maren Johnsen Smedhaug
 EiendomsMegler
 Telefon 957 28 666
 maren.smedhaug@em1.no

Malin Male Pedersen
 EiendomsMegler
 Telefon 911 64 806
 malin.pedersen@em1.no