

PRISLISTE VALENTINLYST - BYGG 2A

av 25. november 2020

Leil. Nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra	Ca Kvm P-Rom	Driftskostnader pr/mnd:	Brutto bokostnad pr. mnd:	Netto bokostnad pr. mnd:	Omkostninger	Andel fellesgjeld	Innskudd	Totalpris	Totalpris inkl omr.:	Status
2A-0101	1	2	83,6	80,4	kr 2 972	kr 5 580	kr 5 006	kr 21 060	kr 205 877	kr 4 294 123	kr 4 500 000	kr 4 521 060	Ledig
2A-0102	1	2	50,2	50,2	kr 1 785	kr 4 115	kr 3 602	kr 21 060	kr 123 625	kr 2 876 375	kr 3 000 000	kr 3 021 060	Ledig
2A-0103	1	1	43,3	43,3	kr 1 540	kr 3 812	kr 3 312	kr 21 060	kr 106 632	kr 2 393 368	kr 2 500 000	kr 2 521 060	Ledig
2A-0104	1	3	89,5	86,3	kr 3 182	kr 5 839	kr 5 254	kr 21 060	kr 220 407	kr 4 779 593	kr 5 000 000	kr 5 021 060	Ledig
2A-0201	2	2	83,6	80,4	kr 2 972	kr 5 580	kr 5 006	kr 21 060	kr 205 877	kr 4 594 123	kr 4 800 000	kr 4 821 060	Ledig
2A-0202	2	2	50,2	50,2	kr 1 785	kr 4 115	kr 3 602	kr 21 060	kr 123 625	kr 3 076 375	kr 3 200 000	kr 3 221 060	Ledig
2A-0203	2	1	43,3	43,3	kr 1 540	kr 3 812	kr 3 312	kr 21 060	kr 106 632	kr 2 543 368	kr 2 650 000	kr 2 671 060	Ledig
2A-0204	2	3	89,5	86,3	kr 3 182	kr 5 839	kr 5 254	kr 21 060	kr 220 407	kr 5 179 593	kr 5 400 000	kr 5 421 060	Ledig
2A-0301	3	2	83,6	80,4	kr 2 972	kr 5 580	kr 5 006	kr 21 060	kr 205 877	kr 4 894 123	kr 5 100 000	kr 5 121 060	Ledig
2A-0302	3	2	50,2	50,2	kr 1 785	kr 4 115	kr 3 602	kr 21 060	kr 123 625	kr 3 226 375	kr 3 350 000	kr 3 371 060	Ledig
2A-0303	3	1	43,3	43,3	kr 1 540	kr 3 812	kr 3 312	kr 21 060	kr 106 632	kr 2 643 368	kr 2 750 000	kr 2 771 060	Ledig
2A-0304	3	3	89,5	86,3	kr 3 182	kr 5 839	kr 5 254	kr 21 060	kr 220 407	kr 5 579 593	kr 5 800 000	kr 5 821 060	Ledig
2A-0401	4	2	83,6	80,4									Solgt
2A-0402	4	2	50,2	50,2	kr 1 785	kr 4 115	kr 3 602	kr 21 060	kr 123 625	kr 3 376 375	kr 3 500 000	kr 3 521 060	Ledig
2A-0403	4	1	43,3	43,3	kr 1 540	kr 3 812	kr 3 312	kr 21 060	kr 106 632	kr 2 743 368	kr 2 850 000	kr 2 871 060	Ledig
2A-0404	4	3	89,5	86,3	kr 3 182	kr 5 839	kr 5 254	kr 21 060	kr 220 407	kr 5 879 593	kr 6 100 000	kr 6 121 060	Ledig
2A-0501	5	2/3	95,7	90,7	kr 3 403	kr 6 111	kr 5 515	kr 21 060	kr 235 675	kr 6 964 325	kr 7 200 000	kr 7 221 060	Ledig
2A-0502	5	3	89,5	86,3	kr 3 182	kr 5 839	kr 5 254	kr 21 060	kr 220 407	kr 6 279 593	kr 6 500 000	kr 6 521 060	Ledig

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle:

2,6 % flytende rente. Lopetid 40 år. Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats.

Omkostninger består av Andelskapital kr 100,- + gebyr for pant kr 480,- + gebyr for hjemmel kr 480,- + etableringskostnad kr 20 000.

Brutto bokostnader er felleskostnader + renter andel fellesgjeld.

Netto bokostnader er fratrukk skattelette rentekostnad andel fellesgjeld, og forutsetter skattepliktig inntekt.

PRISLISTE VALENTINLYST - BYGG 2B

av 25. november 2020

Leil. Nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra	Ca Kvm P-Rom	Driftskostnader pr/mnd:	Brutto bokostnad pr. mnd:	Netto bokostnad pr. mnd:	Omkostninger	Andel fellesgjeld	Innskudd	Totalpris	Totalpris inkl omr.:	Status
2B-0105	1	2	75,8	72,7	kr 2 695	kr 5 238	kr 4 678	kr 21 060	kr 186 668	kr 4 113 332	kr 4 300 000	kr 4 321 060	Ledig
2B-0106	1	1	42,2	42,2	kr 1 500	kr 3 764	kr 3 266	kr 21 060	kr 103 924	kr 2 446 076	kr 2 550 000	kr 2 571 060	Ledig
2B-0107	1	2	49,2	49,2	kr 1 749	kr 4 071	kr 3 560	kr 21 060	kr 121 162	kr 2 978 838	kr 3 100 000	kr 3 121 060	Ledig
2B-0108	1	2	64,2	60,9	kr 2 283	kr 4 729	kr 4 191	kr 21 060	kr 158 102	kr 3 591 898	kr 3 750 000	kr 3 771 060	Ledig
2B-0205	2	2	75,8	72,7	kr 2 695	kr 5 238	kr 4 678	kr 21 060	kr 186 668	kr 4 413 332	kr 4 600 000	kr 4 621 060	Ledig
2B-0206	2	1	42,2	42,2	kr 1 500	kr 3 764	kr 3 266	kr 21 060	kr 103 924	kr 2 596 076	kr 2 700 000	kr 2 721 060	Ledig
2B-0207	2	2	49,2	49,2	kr 1 749	kr 4 071	kr 3 560	kr 21 060	kr 121 162	kr 3 178 838	kr 3 300 000	kr 3 321 060	Ledig
2B-0208	2	2	64,2	60,9	kr 2 283	kr 4 729	kr 4 191	kr 21 060	kr 158 102	kr 3 841 898	kr 4 000 000	kr 4 021 060	Ledig
2B-0305	3	2	75,8	72,7	kr 2 695	kr 5 238	kr 4 678	kr 21 060	kr 186 668	kr 4 713 332	kr 4 900 000	kr 4 921 060	Ledig
2B-0306	3	1	42,2	42,2	kr 1 500	kr 3 764	kr 3 266	kr 21 060	kr 103 924	kr 2 696 076	kr 2 800 000	kr 2 821 060	Ledig
2B-0307	3	2	49,2	49,2	kr 1 749	kr 4 071	kr 3 560	kr 21 060	kr 121 162	kr 3 328 838	kr 3 450 000	kr 3 471 060	Ledig
2B-0308	3	2	64,2	60,9	kr 2 283	kr 4 729	kr 4 191	kr 21 060	kr 158 102	kr 4 041 898	kr 4 200 000	kr 4 221 060	Ledig
2B-0405	4	2	75,8	72,7	kr 2 695	kr 5 238	kr 4 678	kr 21 060	kr 186 668	kr 5 013 332	kr 5 200 000	kr 5 221 060	Ledig
2B-0406	4	1	42,2	42,2	kr 1 500	kr 3 764	kr 3 266	kr 21 060	kr 103 924	kr 2 796 076	kr 2 900 000	kr 2 921 060	Ledig
2B-0407	4	2	49,2	49,2	kr 1 749	kr 4 071	kr 3 560	kr 21 060	kr 121 162	kr 3 478 838	kr 3 600 000	kr 3 621 060	Ledig
2B-0408	4	2	64,2	60,9	kr 2 283	kr 4 729	kr 4 191	kr 21 060	kr 158 102	kr 4 241 898	kr 4 400 000	kr 4 421 060	Ledig
2B-0503	5	3	115,5	112,2									Solgt

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle:

2,6 % flytende rente. Lopetid 40 år. Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats.

Omkostninger består av Andelskapital kr 100,- + gebyr for pant kr 480,- + gebyr for hjemmel kr 480,- + etableringskostnad kr 20 000.

Brutto bokostnader er felleskostnader + renter andel fellesgjeld.

Netto bokostnader er fratrukk skattelette rentekostnad andel fellesgjeld, og forutsetter skattepliktig inntekt.

PRISLISTE VALENTINLYST - BYGG 2C

av 25. november 2020

Leil. Nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra	Ca Kvm P-Rom	Driftskostnader pr/mnd:	Brutto bokostnad pr. mnd:	Netto bokostnad pr. mnd:	Omkostninger	Andel fellesgjeld	Innskudd	Totalpris	Totalpris inkl omk.:	Status
2C-0109	1	2	60,1	60,1	kr 2 137	kr 4 549	kr 4 018	kr 21 060	kr 148 005	kr 3 301 995	kr 3 450 000	kr 3 471 060	Ledig
2C-0110	1	2	63,4	60,7	kr 2 254	kr 4 694	kr 4 157	kr 21 060	kr 156 132	kr 3 493 868	kr 3 650 000	kr 3 671 060	Ledig
2C-0111	1	2	86,6	83,5	kr 3 079	kr 5 712	kr 5 132	kr 21 060	kr 213 265	kr 4 686 735	kr 4 900 000	kr 4 921 060	Ledig
2C-0209	2	2	60,1	60,1	kr 2 137	kr 4 549	kr 4 018	kr 21 060	kr 148 005	kr 3 551 995	kr 3 700 000	kr 3 721 060	Ledig
2C-0210	2	2	63,4	60,7	kr 2 254	kr 4 694	kr 4 157	kr 21 060	kr 156 132	kr 3 743 868	kr 3 900 000	kr 3 921 060	Ledig
2C-0211	2	2	86,6	83,5	kr 3 079	kr 5 712	kr 5 132	kr 21 060	kr 213 265	kr 5 086 735	kr 5 300 000	kr 5 321 060	Ledig
2C-0309	3	2	60,1	60,1	kr 2 137	kr 4 549	kr 4 018	kr 21 060	kr 148 005	kr 3 751 995	kr 3 900 000	kr 3 921 060	Ledig
2C-0310	3	2	63,4	60,7	kr 2 254	kr 4 694	kr 4 157	kr 21 060	kr 156 132	kr 3 943 868	kr 4 100 000	kr 4 121 060	Ledig
2C-0311	3	2	86,6	83,5	kr 3 079	kr 5 712	kr 5 132	kr 21 060	kr 213 265	kr 5 386 735	kr 5 600 000	kr 5 621 060	Ledig
2C-0409	4	2	60,1	60,1	kr 2 137	kr 4 549	kr 4 018	kr 21 060	kr 148 005	kr 3 951 995	kr 4 100 000	kr 4 121 060	Ledig
2C-0410	4	2	63,4	60,7	kr 2 254	kr 4 694	kr 4 157	kr 21 060	kr 156 132	kr 4 143 868	kr 4 300 000	kr 4 321 060	Ledig
2C-0411	4	2	86,6	83,5	kr 3 079	kr 5 712	kr 5 132	kr 21 060	kr 213 265	kr 5 786 735	kr 6 000 000	kr 6 021 060	Ledig
2C-0504	5	2	60,1	60,1	kr 2 137	kr 4 549	kr 4 018	kr 21 060	kr 148 005	kr 4 251 995	kr 4 400 000	kr 4 421 060	Ledig
2C-0505	5	2	63,4	60,7	kr 2 254	kr 4 694	kr 4 157	kr 21 060	kr 156 132	kr 4 493 868	kr 4 650 000	kr 4 671 060	Ledig

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle:

2,6 % flytende rente. Lopetid 40 år. Det tas forbehold om endring i stipulerte felleskostnader, gebyr og rentesats.

Omkostninger består av Andelskapital kr 100,- + gebyr for pant kr 480,- + gebyr for hjemmel kr 480,- + etableringskostnad kr 20 000.

Brutto bokostnader er felleskostnader + renter andel fellesgjeld.

Netto bokostnader er fratrukk skattelette rentekostnad andel fellesgjeld, og forutsetter skattepliktig inntekt.