

Yippi Høiseth

BYGG B8, 2- og 3-roms



Leil.nr	Etg.	Sov.	BRA (kvm)	P-rom (kvm)	Stipul. felleskostnader pr. mnd, 1. år	Andel dok.avgift	Omk.	Kjøpesum	Kjøpesum inkl. omk.	Status
B8-101	1	2	43	40						Solgt
B8-102	1	2	70	67	kr 2 024	kr 6 070	kr 15 170	kr 3 690 000	kr 3 711 240	Ledig
B8-103.1	1	1	34	31	kr 1 284	kr 3 020	kr 15 170	kr 2 290 000	kr 2 308 190	Ledig
B8-103.2	1	1	34	31	kr 1 284	kr 3 020	kr 15 170	kr 2 290 000	kr 2 308 190	Ledig
B8-104	1	2	71	68						Solgt
B8-105	1	2	43	40						Solgt
B8-106	1	2	43	40						Solgt
B8-201	2	2	43	40						Solgt
B8-202	2	2	70	67	kr 2 024	kr 6 070	kr 15 170	kr 3 690 000	kr 3 711 240	Ledig
B8-203.1	2	1	34	31	kr 1 284	kr 3 020	kr 15 170	kr 2 290 000	kr 2 308 190	Ledig
B8-203.2	2	1	34	31	kr 1 284	kr 3 020	kr 15 170	kr 2 290 000	kr 2 308 190	Ledig
B8-204	2	2	71	68	kr 2 044	kr 6 150	kr 15 170	kr 3 690 000	kr 3 711 320	Ledig
B8-205	2	2	43	40						Solgt
B8-206	2	2	43	40						Solgt
B8-301	3	2	43	40						Solgt
B8-302	3	2	70	67	kr 2 024	kr 6 070	kr 15 170	kr 3 690 000	kr 3 711 240	Ledig
B8-303.1	3	1	34	31	kr 1 284	kr 3 020	kr 15 170	kr 2 290 000	kr 2 308 190	Ledig
B8-303.2	3	1	34	31	kr 1 284	kr 3 020	kr 15 170	kr 2 290 000	kr 2 308 190	Ledig
B8-304	3	2	71	68	kr 2 044	kr 6 150	kr 15 170	kr 3 690 000	kr 3 711 320	Ledig
B8-305	3	2	43	40						Solgt
B8-306	3	2	43	40						Solgt
B8-401	4	2	43	40						Solgt
B8-402	4	2	70	67	kr 2 024	kr 6 070	kr 15 170	kr 3 690 000	kr 3 711 240	Ledig
B8-403.1	4	1	34	31						Solgt
B8-403.2	4	1	34	31						Solgt
B8-404	4	2	71	68	kr 2 044	kr 6 150	kr 15 170	kr 3 690 000	kr 3 711 320	Ledig
B8-405	4	2	43	40						Solgt
B8-406	4	2	43	40						Solgt

Felleskostnader iht. budsjett antas å skal dekke bl.a. avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, grunnabonnemnt tv/internett, fjernvarme a-konto, forsikring bygg (ikke innbo) og fellesarealer og andre driftskostnader. Felleskostnadene er stipulert og basert på erfaringstall. Kommunale avgifter, innboforsikring, renovasjon, filterskifte og individuelt strømforbruk er ikke inkludert i budsjettet, og faktureres direkte til hver enhet. Parkeringskjellere i byggene med plass til 49 biler fordelt på to bygg.

Parkeringskjellere blir seksjonert som en eller to næringsseksjoner og vil kjøpes av eksterne eier. Utbygger kan tildele leie for p-plass i forbindelse med salg av leilighetene. Alle p-plassene i kjellerne leies av Sameiet i henhold til egen kontrakt. Leiepris er kr 2 185 inkl. mva pr måned/pr plass første år. Dette inkluderer montert elbillader. Abonnemnt på lading basert på forbruk tegnes med Ohmia Charging. Årlig leiepris vil for øvrig bli justert etter utviklingen i KPI (konsumprisindeksen).

EiendomsMegler **1**

