

PRISLISTE VALENTINLYST - BYGG 4A

av 2. desember 2022, rev. 1. desember 2023

Leil. Nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra	Ca Kvm P-Rom	Driftskostnader pr. mnd:	Brutto bokostnad pr. mnd:	Omkostninger	Andel fellesgjeld	Innskudd	Totalpris	Totalpris inkl omk.:	Status
4A-0101	1	2	73,3	68,9								Solgt
4A-0102	1	1	31,9	31,9								Solgt
4A-0103	1	1	31,9	31,9								Solgt
4A-0104	1	2	60,1	56,5								Solgt
4A-0201	2	2	73,3	69,6								Solgt
4A-0202	2	1	31,9	31,9								Solgt
4A-0203	2	1	31,9	31,9								Solgt
4A-0204	2	2	60,1	56,4								Solgt
4A-0301	3	2	73,3	69,6								Solgt
4A-0302	3	1	31,9	31,9								Solgt
4A-0303	3	1	31,9	31,9								Solgt
4A-0304	3	2	60,1	56,4								Solgt
4A-0401	4	2	73,3	69,6								Solgt
4A-0402	4	1	31,9	31,9	kr 4 731	kr 5 304	kr 21 060	kr 92 301	kr 2 857 699	kr 2 950 000	kr 2 971 060	Ledig
4A-0403	4	1	31,9	31,9	kr 4 731	kr 5 304	kr 21 060	kr 92 301	kr 2 857 699	kr 2 950 000	kr 2 971 060	Ledig
4A-0404	4	2	60,1	56,4								Solgt
4A-0501	5	2	73,3	69,6								Solgt
4A-0502	5	1	31,9	31,9								Solgt
4A-0503	5	1	31,9	31,9	kr 4 731	kr 5 304	kr 21 060	kr 92 301	kr 2 907 699	kr 3 000 000	kr 3 021 060	Ledig
4A-0504	5	2	61,2	57,5								Solgt
4A-0601	6	2	139,3	133,2	kr 9 726	kr 12 231	kr 21 060	kr 403 055	kr 13 196 945	kr 13 600 000	kr 13 621 060	Ledig

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle: Basert på lån, 6,95 % flytende rente. Lopetid 40 år. Oppdatert 01.12.23

Brutto bokostnader er felleskostnader + renter og avdrag andel fellesgjeld.

Omkostninger består av Andelskapital kr 100,- + gebyr for pant kr 480,- + gebyr for hjemmel kr 480,- + etableringskostnad 20 000,-

PRISLISTE VALENTINLYST - BYGG 4B

av 2. desember 2022, rev. 22. november 2023

Leil. Nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra	Ca Kvm P-Rom	Driftskostnader. pr. mnd:	Brutto bokostnad pr.mnd:	Omkostninger	Andel fellesgjeld	Innskudd	Totalpris	Totalpris inkl omk.:	Status
4B-0101	1	2	66,6	62,9								Solgt
4B-0102	1	2	49,7	46,8								Solgt
4B-0103	1	1	29,3	29,3								Solgt
4B-0104	1	2	84,9	81	kr 7 196	kr 8 722	kr 21 060	kr 245 653	kr 6 254 347	kr 6 500 000	kr 6 521 060	Ledig
4B-0201	2	3	66,6	62,9								Solgt
4B-0202	2	2	49,7	46,8								Solgt
4B-0203	2	1	29,3	29,3								Solgt
4B-0204	2	2	84,9	82,8	kr 7 196	kr 8 722	kr 21 060	kr 245 653	kr 6 704 347	kr 6 950 000	kr 6 971 060	Ledig
4B-0301	3	3	66,6	62,9								Solgt
4B-0302	3	2	49,7	46,8	kr 5 559	kr 6 452	kr 21 060	kr 143 804	kr 3 806 196	kr 3 950 000	kr 3 971 060	Ledig
4B-0303	3	1	29,3	29,3								Solgt
4B-0304	3	2	84,9	82,8	kr 7 196	kr 8 722	kr 21 060	kr 245 653	kr 7 404 347	kr 7 650 000	kr 7 671 060	Ledig
4B-0401	4	3	66,6	62,9								Solgt
4B-0402	4	2	49,7	46,8	kr 5 559	kr 6 452	kr 21 060	kr 143 804	kr 4 056 196	kr 4 200 000	kr 4 221 060	Ledig
4B-0403	4	1	29,3	29,3	kr 4 610	kr 5 137	kr 21 060	kr 84 778	kr 2 765 222	kr 2 850 000	kr 2 871 060	Ledig
4B-0404	4	2	84,9	82,8								Solgt

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle: Basert på lån, 6,95 % flytende rente. Lopetid 40 år. Oppdatert 01.12.23

Brutto bokostnader er felleskostnader + renter og avdrag andel fellesgjeld.

Omkostninger består av Andelskapital kr 100,- + gebyr for pant kr 480,- + gebyr for hjemmel kr 480,- + etableringskostnad 20 000,-

PRISLISTE VALENTINLYST - BYGG 4C

av 2. desember 2022, rev. 1. desember 2023

Leil. Nr.	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra	Ca Kvm P-Rom	Driftskostnader pr. mnd:	Brutto bokostnad pr. mnd:	Omkostninger	Andel fellesgjeld	Innskudd	Totalpris	Totalpris inkl omr.:	Status
4C-0101	1	2	56,9	56,9								Solgt
4C-0102	1	2	49,3	46,4								Solgt
4C-0103	1	1	39,1	39,1								Solgt
4C-0104	1	3	98,7	94,5								Solgt
4C-0201	2	2	56,9	56,9								Solgt
4C-0202	2	2	49,3	46,4								Solgt
4C-0203	2	1	39,1	39,1								Solgt
4C-0204	2	3	98,7	94,5								Solgt
4C-0301	3	2	56,9	56,9	kr 5 893	kr 6 917	kr 21 060	kr 164 636	kr 4 385 364	kr 4 550 000	kr 4 571 060	Ledig
4C-0302	3	2	49,3	46,4								Solgt
4C-0303	3	1	39,1	39,1								Solgt
4C-0304	3	3	98,7	94,5								Solgt
4C-0401	4	2	56,9	56,9	kr 5 893	kr 6 917	kr 21 060	kr 164 636	kr 4 585 364	kr 4 750 000	kr 4 771 060	Ledig
4C-0402	4	2	49,3	46,4	kr 5 540	kr 6 426	kr 21 060	kr 142 646	kr 4 057 354	kr 4 200 000	kr 4 221 060	Ledig
4C-0403	4	1	39,1	39,1	kr 5 066	kr 5 769	kr 21 060	kr 113 133	kr 3 336 867	kr 3 450 000	kr 3 471 060	Ledig
4C-0404	4	3	98,7	94,5								Solgt
4C-0501	5	2	56,9	56,9	kr 5 893	kr 6 917	kr 21 060	kr 164 636	kr 4 935 364	kr 5 100 000	kr 5 121 060	Reservert
4C-0502	5	2	49,3	46,4	kr 5 540	kr 6 426	kr 21 060	kr 142 646	kr 4 357 354	kr 4 500 000	kr 4 521 060	Ledig
4C-0503	5	1	39,1	39,1	kr 5 066	kr 5 769	kr 21 060	kr 113 133	kr 3 486 867	kr 3 600 000	kr 3 621 060	Ledig
4C-0504	5	3	98,7	94,5								Solgt

Forutsetninger for ovennevnte kalkyle: Basert på lån, 6,95 % flytende rente. Lopetid 40 år. Oppdatert 01.12.23

Brutto bokostnader er felleskostnader + renter og avdrag andel fellesgjeld.

Omkostninger består av Andelsrapital kr 100,- + gebyr for pant kr 480,- + gebyr for hjemmel kr 480,- + etableringskostnad 20 000,-